

ILMOITTAUTUMINEN

Voit ilmoittautua myös sähköisesti: www.omakotimesut.fi
Ilmoittautuminen 25.11.2011 mennessä.

Oma Koti 12

29.3.–1.4.2012

Aukioloajat
to–su 29.3.–1.4. klo 10–18

ILMOITTAUDUMME NÄYTEILLEASETTAJAKSI JA VARAAMME:

Näyttelytilaa

m²
Rivosasto

m²
Kulmaosasto

Paikanvuokra

Rivosasto 106 € / m²
Kulmaosasto 116,60 € / m²

Rekisteröintimaksu 300 € / näytteilleasettaja

Pelkän näyttelytilan paikanvuokraan ei sisälly osaston seinärakenteita, sähköä tai kalusteita. Ilmoittautuminen on sitova, muutos- ja peruutusehdot kääntöpuolella.

TAI

Pakettiosaston

m²
Rivosasto

m²
Kulmaosasto

Maton väri:

vihreä punainen sininen harmaa

Rekisteröintimaksu 300 € / näytteilleasettaja Pakettiosaston vuokra erillisen hinnaston mukaisesti.

Pakettiosastot sisältävät paikanvuokran ja perusrakenteet, ks. www.omakotimesut.fi.

Ilmoittautuminen on sitova, muutos- ja peruutusehdot kääntöpuolella.

Tarvitsemme osastollemme

Veden ja/tai viemärin
 Paineilmaa

Kaikkiin hintoihin lisätään alv. 23 %. Viivästyskorko on 16 %. Järjestäjä pidättää oikeuden lisätä hintoihin verokannan ja/tai muiden viranomaismaksujen muutoksesta johtuvat maksut myös ilmoittautumisen jälkeen.

Osallistumismaksut laskutetaan näytteilleasettajalta erillisellä laskulla. Ensimmäinen erä (rekisteröintimaksu) laskutetaan ilmoittautumisen yhteydessä, paikanvuokran ja pakettiosaston laskun eräpäivä on 17.2.2012. Pienin vuokrattava näyttelytila on 9 m². Vähittäismyynti on sallittu.

Pelkän näyttelytilan paikanvuokraan ei sisälly osaston seinärakenteita, sähköä tai kalusteita.

Yhteisosastoissa paikanvuokra laskutetaan yhdellä laskulla.

Kaksikerrosrakenteet: toisen kerroksen paikanvuokra on 53 € / m².

Vakiokorkeuden 250 cm ylittävät rakenteet: lisämaksullinen mainostila, min. 400 €.

Näytteilleasettajat voivat tilata kutsukortteja hintaan 3 €/kpl (sis. alv. 9 %).

Veloitus näyttelyyn päätyttyä tilattujen korttien mukaan. Näytteilleasettajalla ei ole oikeutta myydä tapahtuman kutsukortteja edelleen.

Osastollemme tulee muitakin yrityksiä, joiden tiedot mainitaan messuluettelossa. Luettelomaininnasta laskutetaan rekisteröintimaksu 300 € ellei kyseessä ole ilmoittautumisen yhteydessä järjestäjän kanssa sovittu yhteisosasto. Paikan varannut näytteilleasettaja vastaa yhteisosastonsa osallistumismaksuista.

Allekirjoittamalla tämän ilmoittautumisen sitoudumme noudattamaan sekä tällä lomakkeella mainittuja osallistumisehtoja että Suomen Messut Osuuskunnan yleisiä osallistumisehtoja (lomakkeen kääntöpuolella sekä www.finnexpo.fi) sekä järjestäjän niiden täydennykseksi antamia ohjeita.

Päiväys _____ / _____

Yritys _____

Allekirjoitus _____

Nimen selvennys _____

Asema yrityksessä _____

Yritys (virallinen nimi)

Postiosoite

Postinumero ja -toimipaikka

Yrityksen puhelinnumero

Telefax

Yrityksen www-sivut

Y- tai henkilötunnus

Yrityksen toimitusjohtaja

Markkinointipäätökset yrityksessä tekee (nimi+asema yrityksessä)

Yhteyshenkilö messuihin liittyvissä käytännön asioissa

Yhteyshenkilön suora puhelinnumero tai matkapuhelinnumero

Yhteyshenkilön s-posti (mm. Fairnet-tunnuksia varten)

Laskutusosoite: yritys, osoite ja y-tunnus (mikäli tiedot poikkeavat yllä mainituista tiedoista)

Verkkolaskuosoite ja operaattori

Erikoistoivomukset. Käyttäkää tarvittaessa liitettä.

TUOTERYHMÄT

01. Valmistalot ja talopaketit
 02. Maanrakennus
 03. Katot ja katteet
 04. Rungon rakennusosat
 05. Talotekniikka
 06. Energia, lämmitys ja jätehuolto
 07. Keittiöt ja muut kiintokalusteet
 08. Kylpyhuoneet ja saunat
 09. Ovet, ikkunat, lasitukset ja markiisit
 10. Kaiteet, sisä- ja ulkoportaot
 11. Takat ja tulisijat
 12. Lattianpäällysteet
 13. Maalit, tapetit, laatat ja kaakelit
 14. Tontit ja asuntotuotanto
 15. Vakuutus- ja rahoituspalvelut
 16. Suunnittelu-, koulutus-, urakointi-, tieto- ja viranomaispalvelut
 17. Tietoliikenne ja turvallisuus
 18. Kodinkoneet ja laitteet
 19. Sisä- ja ulkovalaisimet
 20. Työkalut ja tarvikkeet
 21. Rakentamis- ja remontointipalvelut
 22. Asuntokauppa, vuokraus ja välitys
 23. Asumisen palvelut
 24. Taloyhtiön palvelut
 25. Julkaisut ja kirjallisuus
 26. Muut alan tuotteet ja palvelut

Päätuoteryhmän nro (sijoitus suunnitelmaa varten) VAIN YKSI NUMERO

Suomen Messut täyttää

12156

As.nro _____ Osastonumero _____

Suomen Messut
Helsingin Messukeskus
Messuaukio 1, PL 21, 00521 HELSINKI
Puh. 040 450 3250, Telefax 09 142 358
www.finnexpo.fi, info@finnexpo.fi
Y-tunnus 01163223, alv.rek

SUOMEN MESSUT OSUUSKUNTA - YLEISET OSALLISTUMISEHDOT

Alekirjoittamalla ilmoittautumisen tai lähettämällä sähköisen ilmoittautumisen näytteilleasettaja sitoutuu osallistumaan messutapahtumaan ja noudattamaan Suomen Messut Osuuskunnan yleisiä osallistumisehtoja sekä niiden täydennykseksi laadittuja ehtoja tai annettuja ohjeita.

1. Näytteilleasettajat ja tuotteet

Näytteilleasettajina voivat olla tapahtuman tuoteryhmissä mainittujen tuotteiden ja palvelujen valmistajat, tuottajat, myyjät tai näiden valtuutetut edustajat sekä alan järjestöt ja julkaisut.

Ainoastaan ne tuotteet ja palvelut, jotka Suomen Messut Osuuskunta (jäljempänä ”Järjestäjä”) on hyväksynyt, saadaan asettaa näytteille. Järjestäjällä on oikeus poistaa muut näytelleyesineet sekä sellaiset tuotteet tai palvelut, jotka voivat olla vaaraksi tai häiriöksi toisille näytteilleasettajille tai yleisölle.

2. Ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi

Sitova ilmoittautuminen näytteilleasettajaksi tehdään lähettämällä Järjestäjälle kirjallinen tai sähköinen ilmoittautuminen. Ilmoittautumisen saatuaan Järjestäjä hyväksyy näytteilleasettajan ilmoittautumisen ja vahvistaa sen kirjallisesti tai sähköisesti näytteilleasettajalle. Järjestäjällä on oikeus hylätä ilmoittautuminen. Näytteilleasettaja ei saa ilman Järjestäjän kirjallista lupaa vuokrata tai luovuttaa edelleen osastoaan tai sen osaa.

3. Näyttelyosastojen sijoitus

Järjestäjä määrää osastojen lopullisen sijainnin ottaen huomioon hallien tarkoituksenmukaisen käytön, näyttelykohtaisen toimialaryhmituksen sekä mahdollisuuksien mukaan näytteilleasettajien toivomukset. Järjestäjällä on oikeus näytteilleasettajaa kuulematta lisätä tai vähentää näytteilleasettajan varaamaa pinta-alaa enintään 10 %.

4. Ilmoittautumisen peruuttaminen tai osaston koon pienentäminen sekä osaston käyttöoikeuden palautuminen Järjestäjälle

4.1. Näytteilleasettajalla on oikeus peruuttaa ilmoittautumisensa tai pienentää varaamansa näyttelytilan kokoa seitsemän (7) vuorokauden kuluessa Järjestäjän lähettämän vahvistuksen päiväyksestä. Peruutus tai muutos näyttelytilan kokoon on tehtävä kirjallisesti. Jos näytteilleasettaja peruuttaa ilmoittautumisensa tai pienentää näyttelytilansa kokoa myöhemmin, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä vahvistetun ilmoittautumisen mukaisesti. Nämä peruutus- ja maksuehdot koskevat myös ilmoittautumisen yhteydessä tilatun pakettiosaston rakenteita.

4.2. Näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle:

- jos näytteilleasettaja peruuttaa ilmoittautumisensa tai
- jos näytteilleasettaja ei suorita osallistumismaksuja messukohtaisten osallistumisehtojen mukaisessa määräajassa tai
- jos näytteilleasettaja ei ota näyttelytilaa käyttöönsä viimeistään avajaispäivää edeltävänä päivänä klo 12 mennessä, mikäli muusta ei ole sovittu tai
- d) näytteilleasettaja muutoin olennaisesti rikkoo osallistumisehtoja tai niiden täydennykseksi annettuja ohjeita.

Jos näyttelytilan käyttöoikeus palautuu Järjestäjälle tämän kohdan 4.2 mukaisesti, on Järjestäjällä oikeus periä osallistumismaksut täysimääräisinä Järjestäjän vahvistaman ilmoittautumisen mukaisesti. Järjestäjällä on tällöin oikeus myydä näyttelytila uudelleen tai käyttää tila muuhun tarkoitukseen.

5. Osastojen rakentaminen

Näytteilleasettaja vastaa oman osastonsa pystyttämisestä, somistamisesta, purkamisesta, poiskuljetuksesta, siivouksesta ja jätehuollosta. Kaikenlainen kiinnittäminen hallien katto-, pilari- ja seinärakenteisiin on kielletty. Järjestäjältä vuokratun pakettiosaston hintaan kuuluu pakettiosaston sisältämien rakenteiden pystytys ja purku. Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastolleen tilaamista töistä ja tarvikkeista tai muutoin osastonsa Järjestäjälle aiheuttamista kustannuksista, myös alihankkijoiden tms. osalta. Järjestäjällä on oikeus laskuttaa näytteilleasettajan tilaamat palvelut ennen tapahtumaa. Järjestäjällä on oikeus rajoittaa näyttelyosaston kokoa.

Seuraavat toimenpiteet edellyttävät aina Järjestäjän etukäteen antaman hyväksynnän:

- Yli 1000 kg painavan näyttelyesineen sijoitus
- 250 cm:n korkeuden ylittävät rakenne- ja somistusratkaisut
- Kaksikerroksisten näyttelyrakennelementtien pystyttäminen; toisen kerroksen pinta-alasta veloitetaan neliömetriltä 50 % lattiatilan perusneliövuokrasta.

Näytteilleasettajan on haettava edellä mainittuihin toimenpiteisiin Järjestäjältä lupaa kirjallisesti viimeistään 45 vrk ennen kyseistä messutapahtumaa.

6. Näytteille asettaminen

Näytteilleasettajan on hyväksyttävä Järjestäjällä etukäteen seuraavat toimenpiteet:

- Kaikkien muiden kuin näytteilleasettajan, hänen päämiestensä ja edustajiensa nimien maininta näyttelyosastolla. Tällaisesta maininnasta peritään rekisteröintimaksu tai alin osallistumismaksu, ellei kyseessä ole ilmoittautumisen yhteydessä järjestäjän kanssa sovittu yhteisosasto tai messukohtaisissa osallistumisehdoissa ole määrätty toisin;
- Muiden kuin näytteilleasettajan omien tuotteiden tai markkinointimateriaalin jakelu ja
- Kaikki jakelu ja muu toiminta näytteilleasettajan oman osaston rajojen ulkopuolella.

Osastoja ei saa tyhjentää tai purkaa ennen virallisen purkuajan alkamista. Virallisen purkuajan Järjestäjä ilmoittaa kunkin messutapahtuman osalta erikseen. Näytteilleasettaja, joka rikkoo edellä mainittua määräystä, on velvollinen maksamaan Järjestäjälle sopimussakkona tuhat (1000) euroa.

7. Vahingot ja vakuutukset

Näytteilleasettaja vastaa osastonsa rakenteille, laitteille ja näyttelyesineille tms. omaisuudelle sattuvista rikkoutumis-, varkaus- yms. vahingoista.

Näytteilleasettaja vastaa kaikista osastonsa rakenteiden, laitteiden, näyttelyesineiden tai toimintansa ja alihankkijoidensa aiheuttamista henkilö- ja esinevahingoista, joita kolmansille osapuolille (kuten messuyleisölle tai toisille näytteilleasettajille), Järjestäjälle, messurakennuksille ja/tai messualueelle aiheutuu.

Näytteilleasettaja vastaa asianmukaisten henkilö-, omaisuus- ja vastuuvakuutusten hankkimisesta.

Järjestäjä vastaa sen oman henkilökunnan toimenpiteistä tai Järjestäjän laitteista ja rakennuksista Näytteilleasettajille tai kolmansille osapuolille mahdollisesti aiheutuneista vahingoista.

8. Sähkövirta ja -työt

Järjestäjä vastaa alueen yleisvalaistuksesta. Näytteilleasettaja tilaa Järjestäjältä osastolleen tarvitsemansa sähkövirran samoin kuin tarpeelliset asennustyöt. Näytteilleasettaja vastaa osastolle tuomistaan sähkölaitteista. Sähköasennukset Messukeskuksessa tekee Järjestäjän valtuuttama sähköurakoitsija. Järjestäjä ei vastaa mahdollisista sähkökatkoksen aiheuttamista vahingoista.

9. Vartiointi sekä palo- ja muu turvallisuus

Järjestäjä vastaa palovartiointista ja yleisestä järjestyksestä Messukeskuksessa, mutta ei Näytteilleasettajan tavaroiden, rakenteiden tms. mahdollisesta vioittumisesta tai katoamisesta.

Paloturvallisuuden sekä näyttelyosaston rakenteiden ja materiaalien suhteen on noudatettava voimassa olevien lakien ja asetusten lisäksi Messukeskuksen turvallisuusohjeita. Näytteilleasettajan on etukäteen hankittava poliisi- tai paloviranomaisten lupa mahdollisesti luvanvaraisille rakenteille, laitteille tai esityksille.

Koneita ja muita teknisiä välineitä esiteltäessä on noudatettava työturvallisuuslain ja -asetusten lisäksi Messukeskuksen turvallisuusohjeita.

10. Havaintoesitykset

Näytteilleasettaja vastaa Järjestäjän tiloissa esittämiensä elokuvien, video-ohjelmien, muiden kuvaohjelmien ja tallenteiden asianmukaisesta ennakkotarkastuksesta sekä tekijänoikeuslain edellyttämistä luvista ja maksuista esittämiensä musiikki- ja muiden teosten osalta. Järjestäjä maksaa näytteilleasettajien puolesta Teosto ja Gramex -maksut. Esitykset eivät saa häiritä naapuriosastoja. Näytteilleasettajan on huolehdittava siitä, että osastolla olevilla televisioilla on voimassaoleva TV-lupa.

11. Kulkuluvat

Näytteilleasettajan osastohenkilökunnalla ja alihankkijoilla on oltava valmistelu- ja purkamistöiden aikana sekä messuaikana Järjestäjän antama henkilökohtainen kulkulupa, joka on pidettävä näkyvästi esillä.

12. Force majeure

Järjestäjä ei vastaa viivästyksistä ja vahingoista, jotka johtuvat messutapahtuman peruuttamisesta tai siirtämisestä toiseen ajankohtaan ylivoimaisen esteen vuoksi. Ylivoimaisena esteenä pidetään Järjestäjän vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevaa tapahtumaa, jota Järjestäjä ei ole voinut kohtuudella ottaa huomioon sopimuksentekohetkellä ja jonka seurauksia Järjestäjä ei myöskään kohtuudella olisi voinut välttää tai voittaa.

Ylivoimaisena esteenä pidetään mm. yleisen energiantuotannon keskeytystä, tulipaloo tai muuta vastaavaa messutilojen käyttöä estävää tapahtumaa, luonnonmullistusta, maanjäristystä, sotaa tai kapinaa. Lakko, sulkua, boikotti ja muu työtaistelutoimenpide katsotaan ylivoimaiseksi esteeksi myös silloin, kun Järjestäjä on itse sen kohteena tai siihen osallisena.

Järjestäjän alihankkijaa kohdannut ylivoimainen este katsotaan myös vapauttamisperusteeksi.

13. Muut ehdot

Vähittäismyynti on messuilla kielletty, ellei messukohtaisissa osallistumisehdoissa ole toisin ilmoitettu.

Fazer Amica Oy:llä on yksinoikeus ravintolatoimintaan Messukeskuksessa. Järjestäjän ilmoittamiin hintoihin lisätään voimassaoleva arvonlisävero. Suomen Messut lähettää laskut ulkomaisille näytteilleasettajille 1.1.2011 alkaen ilman arvonlisäveroa edellyttäen, että näytteilleasettaja on ilmoittanut VAT-numeron ilmoittautumislomakkeella. Jos yrityksellä ei ole VAT-numeroa tai jos VAT-numeroa ei ole ilmoitettu, laskut lähetetään alv-verollisina Suomen verokannan mukaan.

Viivästyskorko on 16 %.

Suomenkielisiä osallistumisehtoja pidetään perustana mahdollisia tulkintatapauksia käsiteltäessä.

Osapuolten väliset erimielisyydet, joita ei saada sovinnollisesti ratkaistua, käsitellään ensimmäisenä asteena Helsingin käräjäoikeudessa. Järjestäjällä on oikeus nostaa kanne myös vastaajan kotipaikan alioikeudessa.

Sovellettava laki on Suomen laki.